

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ ДИРЕКЦИЯ
ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
ДЕПАРТАМЕНТА ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ**

г. Москва, 1-й Новокузнецкий пер., д. 12, стр. 2.
тел.: 8 (495) 633-46-49, E-mail: direkciya@edu.mos.ru

**Управление комплексного мониторинга
отдел мониторинга безопасных условий обучения**

**АКТ
мониторинга технического обслуживания
систем автоматической противопожарной системы**

№ 1402/0904/БУО-АППЗ

г. Москва

«14» февраля 2018 г.

ГБОУ Школа № 904

Юридический адрес: ЮАО, р-н Царицино, Кавказский б-р, д. 16, корп. 2

Фактический адрес: ЮАО, р-н Царицино, Кавказский б-р, д. 16, корп. 2

Представитель Дирекции: советник Глебов Константин Борисович

Представитель Дирекции: советник Федоров Дмитрий Дмитриевич

Представитель Школы: заместитель директора по УР Родина Ирина Олеговна

Основание:

1. Приказ ДОгМ от 27.07.2017 № 568 «Об организации мониторинга в государственных образовательных организациях Государственным казенным учреждением города Москвы Дирекцией по обеспечению деятельности государственных учреждений Департамента образования города Москвы».

2. Приказ ГКУ Дирекции ДОгМ от 30.01.2018 № ПР-5/8 О внесении изменений в приказ от 23.08.2017 № ПР-01-61/7 «Об организации мониторинга в государственных образовательных организациях и государственных казенных учреждениях, подведомственных Департаменту образования города Москвы».

№ п/п	Проверяемые вопросы	Показател и
1	Общие вопросы	
1.1	Наличие приказа о назначении ответственных за пожарную безопасность, п.4 ППР	Да
1.2	Наличие приказа об организации противопожарного режима, п.1 ППР	Да
1.3	Наличие на объекте Инструкции о мерах пожарной безопасности, п.2, п.460-462 ППР	Да
1.4	Проведение тренировок по эвакуации людей при пожаре не реже 1 раза в полугодие, п.12 ППР	Да
1.5	Обучение работников организации мерам пожарной безопасности, приказ МЧС № 645-2007	Да
1.6	Наличие в помещении диспетчерского пункта (пожарного поста) инструкции о порядке действий дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (систем) противопожарной защиты объекта защиты п.64 ППР	Да
2	Состояние систем АППЗ	
2.1	Наличие исполнительной документации	Да
2.2	АПС «ВЭРС-ПК» в исправном состоянии	Да
2.3	СОУЭ «Соната» речевое в исправном состоянии	Да
2.4	Год установки АПС и СОУЭ	2006
2.5	РСПИ в исправном состоянии, акт подключения оборудования к ЦУКС есть	Да
2.6	Номер ключа ПАК «Стрелец-мониторинг»	4219
2.7	Отсутствуют нарушения, способствующие ложным срабатываниям АПС:	Да
	- исправность датчиков, шлейфов, приемно-контрольных пожарных приборов, ББП	Да
	- износ датчиков, кабельной сети. приемно-контрольных пожарных приборов, ББП	Да
	- нарушение правил монтажа пожарных извещателей и оповещателей	Нет
3	Договоры на техническое обслуживание систем АППЗ	
3.1	№ 904-ТО-АПС-18. Срок действия с 01.01.2018 по 31.08.2019.	
3.2	Исполнитель ООО «Авангард-Сервис»	
3.3	Наличие у Исполнителя действующей лицензии в области обеспечения пожарной безопасности на данные виды деятельности (п.2.27 Технического задания)	
4	Организация технического обслуживания систем АППЗ	
4.1	Предоставление уникального электронного рабочего кабинета: - получение и обмен информацией о противопожарном состоянии объекта в реальном времени с фиксированием даты, времени и архивированием данных; - получение данных о количестве ложных срабатываний систем противопожарных защиты; - проведение статистической и аналитической работы различного уровня на основании архивных данных; - создание электронного журнала контроля выполнения работ по техническому обслуживанию; - согласование плана выхода подрядных организаций на объекты для регламентного обслуживания установок пожарной автоматики с автоматическим уведомлением дежурно-диспетчерской службы пожарной охраны и единого центра технического мониторинга о проведении регламентных работ; - осуществление вызова на аварийные работы с фиксированием даты, времени вызова, времени; - проведение объективного контроля по техническому состоянию установок пожарной автоматики объекта и качеством предоставляемых услуг подрядными организациями. (п.2.25.2 Технического задания)	Нет

4.2	Использование Заказчиком типового технического задания к договору на ТО (п.15 ППРФ № 606 от 02.07.2014 «О порядке разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, а также о случаях и условиях их применения»)	Да
4.3	Выполнение администрацией Школы поручения ДОГМ (от 04.12.2017 № 01-50/02-2753/17) О необходимости получения информации от Ассоциации «МЦПБ» о наличии договора у подрядной организации на технический мониторинг с официальным центром по г. Москве РСПИ «Стрелец-Мониторинг»	Да
4.4	Наличие составленного перед началом работ по договору акта о техническом состоянии противопожарных систем объекта, с указанием количества и работоспособности установленного оборудования (п.3.1 Технического задания)	Да
4.5	Наличие и соблюдение согласованного и утвержденного годового план-графика технического обслуживания систем АППЗ (п.2.24 Технического задания)	Да
4.6	Наличие и ведение журналов учета проведения ТО на каждую систему АППЗ на каждом объекте, с внесенными сведениями об обслуживаемом оборудовании и представителях Исполнителя с отметками Исполнителя о всех проведенных работах и Заказчика, подтверждающих их выполнение (п.2.24 и п.2.31 Технического задания)	Нет
4.7	Наличие писем образовательной организации в ЦУКС о проведении ТО АППЗ (п.3.4.2 Приложение к Приказу ГУ МЧС по г. Москве от 21.08.2014 № 632)	Да
4.8	Наличие отметок о проведении ежеквартального инструктажа сотрудников охраны (п.5 Единые требования)	Да
4.9	Ведение в журнале учета посетителей записей о времени прибытия и убытия работников организации, обслуживающей системы АППЗ	Да
4.10	Наличие актов комплексной проверки работоспособности АППЗ (ежемесячно) организованной Заказчиком совместно с представителями Исполнителя п.61 ППР	Да
4.11	Наличие ежемесячных записей в техническом журнале о проверке работоспособности системы «Стрелец-Мониторинг» с проверкой прохождения сигнала до ЦУКС города Москвы (п.3.19.1 Технического задания)	Да
4.12	Наличие ежемесячных отчетов о всех поступивших сигналах технического характера, а также анализ по всем случаям ложного срабатывания, выявленным причинам и принятым мерам, по каждому случаю срабатывания, в течение отчетного периода (п.2.25.4 и п. 3.19.3 Технического задания)	Нет
4.13	Наличие материалов о проведении служебных проверок по всем случаям ложных срабатываний АПС (Письмо от 22.07.2016 № 01-50/02-2157/16 ДОГМ руководителям ОО)	Да
4.14	Наличие письма от исполнителя с указанием номера телефона круглосуточной диспетчерской службы для приемки заявок, проведения консультаций по вопросам функционирования обслуживаемых установок пожарной автоматики, для вызова дежурной смены специалистов для осуществления срочных мероприятий по устранению неисправностей (п. 3.16 Технического задания)	Да
Претензионная работа		
	Претензионная работа ведется	Да
	Оплата проводится в полном объеме	Нет

Выводы:

1. Допущены нарушения правил монтажа извещателей АПС.
2. Журналы учета проведения ТО на каждую систему АППЗ на каждом объекте Исполнителем не представлены.
3. Ежемесячные отчеты о всех поступивших сигналах технического характера Исполнителем не представляются.

4. Информация о наличии у Исполнителя договора с официальным сервисным центром по городу Москве РСПИ «Стрелец-Мониторинг» Школе не представлена.
5. Заказчиком не используется типовый договор на комплексное обслуживание электрооборудования.

Представитель Дирекции _____ / К.Б. Глебов

Представитель Дирекции _____ / Д.Д. Федоров

Представитель ОО _____ / И.О. Родина

